SOLUCIONES INTEGRALES
LOS ROBLES SAS

Bogotá D.C. 19 de junio de 2024

Señores:

Superintendencia de Servicios Públicos.
Ciudad.

ASUNTO: Cotización 06-002

De acuerdo a solicitud relacionamos la siguiente cotización:

FORMULARIO
PRESUPUESTO ESTIMADO
ADECUACIONES DIRECCIÓN TERRITORIAL OCCIDENTE (MEDELLÍN)

VALORES						
Nº	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO SIN AIU	VALOR TOTAL
	A	OBRA CIVIL				
	1,00	PAÑETES Y PINTURA				
	1,01	Pintura Vinilo para muros dos manos, incluye resanes	M2	478,3	$ 58.240,00	$ 27.856.192
	1,02	Pintura cielo raso Vinilo tipo I dos manos	M2	354,0	$ 33.280,00	$ 11.781.120
	1,03	Aplicación estuco y pintura sobre vanos incluye filos y o dilataciones	ML	5,0	$ 49.920,00	$ 249.600
	1,04	Pañete impermeabilizado exterior 1: 4 Muros	M2	96,0	$ 48.880,00	$ 4.692.480

Soluciones Integrales los Robles S.AS
Calle 23C # 80b-55
Telefax: (1) 3040256
Comercializadora.losrobles.sas@gmail.com

	1,05	Pintura para Exterior tipo koraza o similar	M2	150,0	$ 35.360,00	$ 5.304.000
	1,06	Pintura impermeabilizante transparente o similar	M2	97,0	$ 20.592,00	$ 1.997.424
	1,07	Instalación esquineros plásticoa	ML	12,0	$ 11.960,00	$ 143.520
	1,08	Sellamiento en marco de ventanas con silicona	ML	40,0	$ 9.256,00	$ 370.240
	2,00	**CIELO Y MUROS DRYWALL**				
	2,01	Sumin. Instalación Muro DRYWALL e= 0,12 mt, 2 caras, incluye aislamiento acústico interior (tipo frescaza), perfileria galvanizada. Pintura 2 manos tipo 1	M2	45,0	$ 59.280,00	$ 2.665.822
	2,02	Resanes en muro / cielo falso en drywall	M2	13,0	$ 20.280,00	$ 263.640
	2,03	Reposición cielo raso en muros demolidos	ML	5,2	$ 23.920,00	$ 124.384
	3,00	**ENCHAPES PISO Y MURO**				
	3,01	Suministro e instalación enchape para piso y pared	M2	4,5	$ 81.120,00	$ 365.040
	3,02	Suministro e inst. piso en baldosa	M2	8,0	$ 81.120,00	$ 648.960
	3,03	Suministro e inst. de guardaescoba	ML	9,3	$ 15.080,00	$ 140.244
	4,00	**CARPINTERIA METÁLICA Y MADERA**				
	4,01	Suministro e instalación puerta deslizante en madera maciza antiruido de 1,10 mts x 2,20 mts.	UN	1,0	$ 2.184.000,00	$ 2.184.000
	4,02	Suministro e instalación puerta en madera A: 1.10 mts (Incluye Marco en aluminio - chapa de seguridad-llave)	UN	1,0	$ 1.404.000,00	$ 1.404.000
	4,03	Suministro e instalación puerta en vidrio de 1,20 mts x 2,20 mts, para entrada principal a nivel exterior. (Tipo Push - emergencia, incluye marco reforzado en dinteles y marco.)	UN	1,0	$ 3.005.600,00	$ 3.005.600
	4,04	Suministro e instalación puerta doble hoja en vidrio de 0,70 ancho total 1,40 mts x 2,20 mts, para entrada principal a nivel exterior. (Tipo Push - emergencia, incluye marco reforzado en dinteles.)	UN	1,0	$ 2.808.000,00	$ 2.808.000

	4,05	Suministro e instalación mueble alto y bajo cocineta ancho de 2,00 mts x fondo de 0.52 mts (incluye mueble alto y bajo con entrepaños- gabinetes-lavaplatos)	UND	1,0	$ 4.888.000,00	$ 4.888.000
	4,06	Suministro e instalación de divisiones en vidrio H: 1.60 mts, incluye perfil en aluminio proyectante, vidrio laminado 4+4 y base en dry wall de H:30 cm (Incluye guarda escoba)	ML	3,0	$ 925.600,00	$ 2.776.800
	4,07	Desmonte y retiro de puerta en madera	UN	1,0	$ 48.880,00	$ 48.880
	4,08	Desmonte y reinstalación de puerta en madera A: 1.10 mts (Incluye Marco en aluminio)	UN	1,0	$ 187.200,00	$ 187.200
	4,09	Suministro e instalación rampa metalica A: 1.5 mts aprox H: 0.12 mts aprox.	UND	2,0	$ 2.392.000,00	$ 4.784.000
	4,10	Suministro e instalación baranda de seguridad tubular 2.5 pulgadas sobre ventanas	ML	18,0	$ 353.600,00	$ 6.364.800
	5,00	**INST. HIDRAULICAS Y SANITARIAS**				
	5,01	Sondeo y limpieza de tuberías sanitarias	ML	35,0	$ 28.080,00	$ 982.800
	5,02	Revisión y mantenimiento de sanitarios, lavamanos, orinales, etc. (Incluye repuestos)	UND	10,0	$ 49.920,00	$ 499.200
	6,00	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				
	6,01	Salida para lampara completa (Incluye panel LED de 0.60 x 0.60 mts)	UN	5,0	$ 171.600,00	$ 858.000
	6,02	Salida lámpara conmutable emt completa	UND	2,0	$ 78.000,00	$ 156.000
	6,03	Salida para toma doble completa	UN	2,0	$ 395.200,00	$ 790.400
	6,04	Reflector de 250W	UND	1,0	$ 468.000,00	$ 468.000
	6,05	Mantenimiento preventivo y predictivo sistema eléctrico general, tableros principales y de distribución, sistema de iluminación de las instalaciones, sistema de apantallamiento y puesta a tierra.	GB	1,0	$ 925.600,00	$ 925.600
	7,00	**VOZ Y DATOS**				

	7,01	Puntos de red completos (datos, voz, corriente regulada, corriente normal) certificados	UN	14,0	$ 582.400,00	$ 8.153.600
	8,00	**SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO**				
	8,01	AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 9.000 BTU	UN	1,0	$ 3.640.000,00	$ 3.640.000
	8,02	CONEXIÓN SISTEMAS AIRES ACONDICIONADOS TIPO MINI SPLIT	UN	1,0	$ 1.508.000,00	$ 1.508.000
	9,00	**CUBIERTA**				
	9,01	Retiro de teja de barro y manto (incluye retiro)	M2	170,0	$ 20.280,00	$ 3.447.600
	9,02	Suministro e instalación de manto 1,5mm	M2	170,0	$ 35.880,00	$ 6.099.600
	9,03	Reinstalación de teja de barro	M2	170,0	$ 38.480,00	$ 6.541.600
	9,04	Suministro e instalación de teja de barro	M2	10,0	$ 99.840,00	$ 998.400
	9,05	Limpieza de canales y de bajantes	ML	101,6	$ 15.496,00	$ 1.574.394
	9,06	Suministro e instalacion de flanche en lamina galvanizada cal.22	ML	32,0	$ 22.880,00	$ 732.160
	10,00	**VARIOS**				
	10,01	Demolición y retiro de demolición de materiales muros en mamposteria (botadero certificado)	M3	8,0	$ 239.200,00	$ 1.913.600
	10,02	Aseo y limpieza general	M2	726,0	$ 39.520,00	$ 28.691.520
	10,03	Servicio de retiro de demolición de materiales de drywall a botadero certificado	VJ	2,0	$ 676.000,00	$ 1.352.000
	10,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTRACTOR	UND	1,0	$ 988.000,00	$ 988.000
	10,05	Suministro e instalación de Bicicletero metalico para 6 bicicletas	UND	1,0	$ 707.200,00	$ 707.200
	10,06	EXCAVACIÓN (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS CON CARGUE MENOR A 5 Km)	M3	6,8	$ 260.000,00	$ 1.768.000
	10,07	Suministro e instalación de Afirmado compactado	M3	5,1	$ 478.400,00	$ 2.439.840

	10,08	Suministro e instalación de LOSETA PREFABRICADA A-60	M2	34,0	$ 30.056,00	$ 1.021.904
	10,09	Mantenimiento del aviso institucional	UND	1,0	$ 468.000,00	$ 468.000
	10,10	Instalación de cadena de seguridad, con tubo metálico	ML	12,0	$ 88.400,00	$ 1.060.800
TOTAL COSTOS DE ADECUACIONES (SIN A.I.U.)						**$ 162.840.164**
A.I.U.						$ 29.311.230
VALOR I.V.A. 16% SOBRE LA UTILIDAD						$ 0
SUBTOTAL ADECUACIONES CON A.I.U.						**$ 192.151.394**
	B	**MUEBLES Y DEMÁS**				
Nº	**ITEM DE PAGO**	**DESCRIPCION**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO SIN IVA**	**VALOR TOTAL**
	1,00	**MOBILIARIO**				
	1,01	Suministro e instalación Puesto de trabajo 1.50 mts X 0.70 mts Operativo con faldero.	UND.	14,0	$ 988.000	$ 13.832.000
	1,02	Poltrona sala lactancia	UN	2,0	$ 1.404.000	$ 2.808.000
	1,03	Nevera	UN	1,0	$ 1.851.200	$ 1.851.200
	1,04	LAVAMANOS PORTATIL AUTONOMO	UN	1,0	$ 2.184.000	$ 2.184.000
	1,05	MESA PLEGABLE	UN	1,0	$ 2.059.200	$ 2.059.200
	1,06	Suministro e instalación de cortinas (Blackout o similar) con motor	M2	18,3	$ 925.600	$ 16.892.200
	1,07	ESTANTE METALICO (7 ENTREPAÑOS) 0,90m x 0,40m x 2,20m	UND	2,0	$ 811.200	$ 1.622.400
	1,08	Sillas auxiliares	UND	18,0	$ 78.000	$ 1.404.000
	1,09	Mesas auxiliares	UND	6,0	$ 239.200	$ 1.435.200
	1,09	ARCHIVADOR DE 2 GAVETAS 0,90M x 0,70M x 0,48M (MUEBLE IMPRESORA)	UND	3,0	$ 270.400	$ 811.200
	1,10	Suministro ventilador tipo torre silencioso entre 1.00 mts y 1.50 mts de Alto	UND	3,0	$ 447.200	$ 1.341.600

SOLUCIONES INTEGRALES
LOS ROBLES SAS

SUBTOTAL B	**$ 46.241.000**
I.V.A.	$ 8.785.790
VALOR I.V.A. 16% SOBRE LA UTILIDAD	$ 0
VALOR TOTAL B	**$ 55.026.790**

PRESUPUESTO OFICIAL TOTAL (A + B) CON IVA	**$ 247.178.184**

DESCRIPCIÓN COSTOS OBRA		PORCENTAJE
ADMINISTRACIÓN	A=	6,00%
IMPREVISTO	I=	6,00%
UTILIDAD	U=	6,00%
TOTAL A.I.U	A.I.U.=	18,00%

CONDICIONES COMERCIALES	
TIEMPO DE ENTREGA:	A convenir después de la orden de compra
VALIDEZ DE LA OFERTA:	90 días hábiles

Cordialmente.

Soluciones Integrales los Robles S.AS
Calle 23C # 80b-55
Telefax: (1) 3040256
Comercializadora.losrobles.sas@gmail.com

SOLUCIONES INTEGRALES
LOS ROBLES SAS



JUAN PABLO BLANCO
Representante Legal.
C.C. 80191558
Cel.3057512910.